ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHĨA DÂN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 43 /TB-UBND	*Nghĩa Dân, ngày 26 tháng 9 năm 2025*

THÔNG BÁO
Về thời gian, địa điểm thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã Nghĩa Dân năm 2025

Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp số 48/2010/QH12 ngày 17/6/2010;

Căn cứ Luật số 106/2016/QH13 ngày 06/4/2016 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Quản lý thuế (có hiệu lực từ ngày 01/7/2016);

Căn cứ Nghị định số 53/2011/NĐ-Cp ngày 01/7/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thuế sử dụng đất nông nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 153/2001/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 10/VBHN-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính về việc hợp nhất các Thông tư hướng dẫn thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Thực hiện Kế hoạch số 60/KH-TCS1 ngày 18/8/2025 của Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên về triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp không dùng biên lai;

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Dân thông báo tới các ông (bà) Trưởng thôn, Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Chi nhánh Kim Động, Hưng Yên - PGD Trương Xá và Nhân dân trong xã về thời gian, địa điểm nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 như sau:

I. Lịch thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp:

1. Địa bàn xã Đồng Thanh (cũ), dự kiến có 04 tổ thu:

a) Tổ 1: Thôn Bùi Xá

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Bùi Xá, xã Nghĩa Dân.

- Thời gian thu: Ngày 04/10/2025 (cả ngày).

b) Tổ 2: Thôn Vĩnh Đồng

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Vĩnh Đồng, xã Nghĩa Dân.

- Thời gian thu: Ngày 04/10/2025 (cả ngày).

c) Tổ 3: Thôn Thanh Sầm

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Thanh Sầm, xã Nghĩa Dân.

- Thời gian thu: Ngày 04/10/2025 (cả ngày).

d) Tổ 4: Gồm các thôn Công Luận, Vĩnh Tiền và Thái Hòa

** Buổi sáng ngày 04/10/2025 thu các thôn Công Luận và Vĩnh Tiền*

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Công Luận, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: ½ Ngày 04/10/2025 (buổi sáng).

** Buổi chiều ngày 04/10/2025 thu tại thôn Thái Hòa*

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Thái Hòa.
- Thời gian thu: ½ Ngày 04/10/2025 (buổi chiều).

2. Địa bàn xã Toàn Thắng (cũ), dự kiến có 04 tổ thu:

a) Tổ 1: Thôn Trương Xá

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Trương Xá, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 05/10/2025 (cả ngày).

b) Tổ 2: Thôn Đồng An

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Đồng An, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 05/10/2025 (cả ngày).

c) Tổ 3: Thôn An Xá

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn An Xá, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 05/10/2025 (cả ngày).

d) Tổ 4: Thôn Nghĩa Giang

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Nghĩa Giang, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 05/10/2025 (cả ngày).

3. Địa bàn xã Vĩnh Xá (cũ), dự kiến có 03 tổ thu:

a) Tổ 1: Thôn Toàn Tiến

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Toàn Tiến, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 06/10/2025 (cả ngày).

b) Tổ 2: Thôn Ngô Xá

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Ngô Xá, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 06/10/2025 (cả ngày).

c) Tổ 2: Thôn Vĩnh Hậu

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Vĩnh Hậu, xã Nghĩa Dân.
- Thời gian thu: Ngày 06/10/2025 (cả ngày).

4. Địa bàn xã Nghĩa Dân (cũ), dự kiến có 03 tổ thu:

a) Tổ 1: Thôn Đào Xá + Đào Lâm

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Đào Xá, xã Nghĩa Dân.

- Thời gian thu: Ngày 07/10/2025 (cả ngày).

b) Tổ 2: Thôn Trúc Cầu

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Trúc Cầu, xã Nghĩa Dân.

- Thời gian thu: Ngày 07/10/2025 (cả ngày).

c) Tổ 3: Thôn Thổ Cầu

- Địa điểm thu tại nhà Văn hóa thôn Thổ Cầu, xã Nghĩa Dân.

- Thời gian thu: Ngày 07/10/2025 (cả ngày).

5. Từ ngày 08/10/2025 đến ngày 31/10/2025

Nhân dân trên địa bàn xã tiếp tục nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên phần mềm eTax Mobile hoặc qua hệ thống Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT - Chi nhánh Kim Động, Hưng Yên - PGD Trương Xá.

II. Thời gian thu nộp:

Buổi sáng từ 7 giờ 30 đến 11 giờ 30, buổi chiều từ 13 giờ 30 đến 16 giờ 30.

III. Triển khai thực hiện

1. Giao các ông (bà) Trưởng thôn: Tổ chức, hướng dẫn, tuyên truyền, vận động Nhân dân trên địa bàn nộp thuế đất phi nông nghiệp thông qua ứng dụng eTax Mobile. Phát tờ khai và tổng hợp tờ khai điều chỉnh, các giấy tờ chứng minh điều chỉnh của các hộ có thông tin điều chỉnh tổng hợp chuyển phòng Kinh tế xã rà soát trình UBND xã xác nhận chuyển Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên. Tổ chức phân công cán bộ thôn hỗ trợ tại các điểm thu nộp tại địa bàn quản lý, đảm bảo mỗi tổ có tối thiểu 02 đồng chí.

2. Giao Trung tâm Dịch vụ Văn hóa - Xã hội xã: Thông tin lịch thu, thời gian thu thuế đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã; tuyên truyền, hướng dẫn Nhân dân trên địa bàn nộp thuế đất phi nông nghiệp thông qua ứng dụng eTax Mobile trên hệ thống truyền thanh xã, trên hệ thống mạng xã hội để Nhân dân trên địa bàn nắm được và thực hiện.

3. Giao phòng Kinh tế xã: Tổng hợp thông tin điều chỉnh từ các thôn rà soát trình UBND xã xác nhận chuyển Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên. Hướng dẫn Nhân dân trên địa bàn nộp thuế đất phi nông nghiệp thông qua ứng dụng eTax Mobile.

4. Giao Công an xã: Tổ chức phân công lực lượng đảm bảo an ninh, trật tự và hướng dẫn Nhân dân trên địa bàn nộp thuế đất phi nông nghiệp, đảm bảo mỗi tổ có tối thiểu 02 đồng chí.

5. Đề nghị UB MTTQ Việt Nam xã: Tổ chức phân công các lượng lượng đoàn thể, tổ chức chính trị xã hội, hướng dẫn Nhân dân địa bàn nộp thuế đất phi nông nghiệp thông qua ứng dụng eTax Mobile tại các điểm thu trên địa bàn, đảm bảo mỗi tổ thu nộp có tối thiểu 01 đồng chí hỗ trợ cho người dân.

6. Đề nghị Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên: Cử cán bộ chuyên môn phối hợp cùng UBND xã xuống các điểm thu nộp thuế đất phi nông nghiệp, hướng dẫn Nhân dân cài đặt và nộp thuế trên ứng dụng eTax Mobile; tổng hợp điều chỉnh của UBND xã chuyển sang in bổ sung, điều chỉnh thông báo các trường hợp sai thông tin để người dân có thể nộp được luôn theo thông tin mới được điều chỉnh.

7. Đề nghị Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT - Chi nhánh Kim Động, Hưng Yên - PGD Trương Xá: Cử cán bộ chuyên môn thực hiện thu thuế sử dụng đất phi nghiệp qua hệ thống ngân hàng tại các điểm thu thuế trên địa bàn, thực hiện in trả chứng từ cho người đến nộp thuế. Tổng hợp khối lượng thu theo ngày, phối hợp thông tin đến Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên, UBND xã Nghĩa Dân *(qua phòng Kinh tế)* để chỉ đạo, đôn đốc người dân tham gia nộp thuế.

(Gửi kèm theo Danh sách các hộ dân theo từng thôn, xóm nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn do Cơ quan Thuế cơ sở 1 Hưng Yên cung cấp).

Trên đây, là Thông báo về thời gian, địa điểm thu nộp thuế đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã Nghĩa Dân năm 2025, yêu cầu các đơn vị, các thôn căn cứ triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBMTTQ xã và các đoàn thể chính trị xã;
- Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên;
- Trung tâm DV Văn hóa - XH xã;
- Ngân hàng NN&PTNT - CN Kim Động, Hưng Yên - PGD Trương Xá;
- Công an xã;
- Ông (bà) Trưởng thôn;
- Lưu: VT, KT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ NGHĨA DÂN T.HƯNG YÊN

Ký bởi: UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ NGHĨA DÂN
Cơ quan: UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian ký: 26.08.2025 16:49:51

Đào Công Thành