ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHĨA DÂN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 50 /KH-UBND	*Nghĩa Dân, ngày 30 tháng 9 năm 2025*

KẾ HOẠCH
Triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Nghĩa Dân

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030; Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Liên Bộ Công an - Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Kế hoạch số 60/KH-UBND, ngày 12/9/2025 của Ủy ban nhân tỉnh Hưng Yên triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên. UBND xã xây dựng Kế hoạch thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất đai trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu

- Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý Nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử.

- Kết nối, chia sẻ và đồng bộ CSDL đất đai với cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, cơ sở dữ liệu các ngành khác trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

2. Yêu cầu

- Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện "đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung"; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

- Cơ sở dữ liệu đất đai của xã phải tích hợp, đồng bộ với cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, đồng bộ, tập trung, thống nhất về tỉnh, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư, Trung tâm dữ liệu quốc gia và trong toàn bộ hệ thống chính trị.

- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/2/2025 của Bộ Công an về Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.

- Rà soát, tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính, trong đó tập trung vào các thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Bảo đảm tuyệt đối về an toàn thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện, vận hành và kết nối, chia sẻ CSDL quốc gia về đất đai.

- Việc triển khai phải được tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị, các cấp, các ngành từ cấp tỉnh đến cấp xã theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền.

3. Phạm vi triển khai

- Về thời gian thực hiện: 90 ngày, bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

- Về địa bàn triển khai: Trên địa bàn xã Nghĩa Dân.

- Về nhiệm vụ triển khai: (1) Rà soát, làm sạch toàn bộ CSDL đất đai đã được cập nhật vào CSDL tại 17/17 thôn; (2) Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (nhà ở, đất ở) đã cấp nhưng chưa xây dựng CSDL.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI

1. Hoàn thiện CDSL đất đai đã có đảm bảo "đúng - đủ - sạch - sống"

- Rà soát, phân loại dữ liệu đất đai đã được xây dựng từ trước đến nay.

- Xác thực thông tin của chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở trên CSDL hiện có với CSDL quốc gia về dân cư.

- Rà soát, cập nhật, chỉnh lý, nhập bổ sung thông tin còn thiếu của các thửa đất, thông tin thẻ căn cước/căn cước công dân (CCCD) của chủ sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản vào CSDL đất đai.

2. Xây dựng dữ liệu đất ở, nhà ở đối với nơi chưa xây dựng CSDL

- Thu thập bản sao/bản chụp các loại Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu về nhà ở và thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở.

- Số hóa, quét Giấy chứng nhận và xây dựng, tạo lập dữ liệu của chủ sử dụng đất ở, nhà ở. Xác thực thông tin chủ sử dụng đất ở, nhà ở qua CSDL quốc gia về dân cư.

- Xây dựng tiện ích trên ứng dụng VNeID để người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản xác nhận thông tin đất đai.

3. Đồng bộ, kết nối, chia sẻ CSDL đất đai thống nhất, dùng chung

- Đồng bộ, thống nhất CSDL đất đai của xã với CSDL quốc gia về đất đai tại Trung ương.

- Kết nối, chia sẻ, thống nhất, dùng chung CSDL quốc gia về đất đai với CSDL quốc gia về dân cư, các sở, ngành, địa phương và các cơ quan Đảng, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát Nhân dân và các tổ chức chính trị - xã hội.

- Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp.

4. Quản lý, vận hành CSDL đất đai, dịch vụ công trực tuyến

- Tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL quốc gia về đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Tổ chức, chỉnh lý CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời bổ sung thông tin Mã định danh thửa đất để kết nối, tích hợp với Nền tảng địa chỉ số quốc gia, hệ thống định danh địa điểm quốc gia và CSDL quốc gia khác.

- Bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống, có phương án dự phòng, ứng phó khi xảy ra sự số, bảo đảm phục vụ cho người dân, doanh nghiệp thông suốt, không bị gián đoạn.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP, TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN

1. Thành lập Tổ công tác giúp việc Ban chỉ đạo xã để tổ chức triển khai Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn xã Nghĩa Dân *(sau đây gọi tắt là Chiến dịch)*

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Kinh tế.

- Kết quả: Quyết định thành lập Tổ công tác Ban Chỉ đạo cấp xã.

- Thời gian hoàn thành: Theo kế hoạch của tỉnh

2. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương

- Mục tiêu để đồng bộ thông tin của người sử dụng đất trên Giấy chứng nhận với CSDL đất đai, cơ sở dữ liệu quốc gia (CSDLQG) về dân cư và đảm bảo quyền lợi của người dân khi tiếp cận thông tin về đất đai, tạo thuận tiện khi sử dụng Cổng dịch vụ công quốc gia, sử dụng ứng dụng VNelD.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Ban Chỉ đạo, Tổ công tác cấp xã (phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với Công an xã, các cơ quan đơn vị có liên quan tham mưu xây dựng nội dung tuyên truyền, kế hoạch tuyên truyền cụ thể).

- Đơn vị phối hợp: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Trung tâm Dịch vụ Văn hóa - Xã hội.

- Kết quả: Số lượng, hình thức tuyên truyền, đối tượng tham gia.

- Thời gian thực hiện: Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc Chiến dịch.

3. Rà soát, phân loại dữ liệu

3.1. Rà soát, phân loại số lượng thửa đất đã được xây dựng dữ liệu từ trước đến nay tại địa phương thành 03 nhóm

(1) Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu đang được sử dụng và đảm bảo "đúng - đủ - sạch - sống".

(2) Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu phải chỉnh lý, bổ sung thông tin và xác thực thông tin của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất trong CSDL đất đai.

(3) Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu không sử dụng được, cần. phải xây dựng lại mới.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường;

- Đơn vị phối hợp theo dõi, cập nhật: Phòng Kinh tế xã

- Kết quả: Tổng hợp, phân loại thửa đất đã được xây dựng CSDL đất đai theo các nhóm.

- Thời gian hoàn thành: Theo kế hoạch của tỉnh

3.2. Rà-soát, tổng hợp danh sách các Chủ sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL đất đai mà chưa được xác thực, đối soát qua CSDL quốc gia về dân cư; cung cấp file danh sách theo định dạng xls cho Bộ Công an (Cục Cảnh sát QLHC về TTXH hoặc PC06)

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Đơn vị phối hợp: Tổ công tác tỉnh, Công an tỉnh; Tổ công tác xã, Công an xã và các cơ quan, tổ chức có liên quan.

- Kết quả: Số lượng người sử dụng đất, người sở hữu tài sản đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL mà chưa được xác thực CCCD.

- Thời gian hoàn thành: Theo kế hoạch của tỉnh

4. Tổ chức đối khớp, xác thực thông tin, dữ liệu của Chủ sử dụng đất, Chủ sở hữu nhà ở trên CSDL hiện có do Sở Nông nghiệp và Môi trường cung cấp với CSDL quốc gia về dân cư

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Công an tỉnh

- Đơn vị phối hợp: Công an xã; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Kim Động; Sở Nông nghiệp và Môi trường, phòng Kinh tế, Tổ công tác xã.

- Kết quả: Số lượng Chủ sử dụng đất, Chủ sở hữu nhà ở được xác thực thông tin qua CSDL quốc gia về dân cư trên tổng số người đang sử dụng đất, sở hữu nhà ở.

- Thời gian hoàn thành: Theo kế hoạch của tỉnh

5. Căn cứ kết quả rà soát, đối khớp, xác thực thông tin thửa đất đối với CSDL quốc gia về dân cư, tiếp tục cập nhật, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin của các Chủ sử dụng đất đảm bảo CSDL đất đai luôn " đúng - đủ - sạch - sống"

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường;

- Đơn vị phối hợp theo dõi, cập nhật: Phòng Kinh tế; Tổ công tác, Công an xã và các cơ quan, tổ chức có liên quan ở địa phương.

- Kết quả: Số lượng dữ liệu thửa được cấp Giấy chứng nhận đã xác thực với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư đạt tỷ lệ > 95%.

- Thời gian hoàn thành: Theo kế hoạch của tỉnh

6. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai

- Đơn vị chủ trì thực hiện: UBND xã, Phòng Kinh tế, Ban Chỉ đạo xã, Tổ giúp việc; Công an xã, trưởng các thôn.

- Đơn vị phối hợp: Tổ công tác tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, tổ chức có liên quan ở địa phương.

- Kết quả: Số lượng bản quét/chụp Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp và thẻ căn cước/CCCD kèm theo.

- Thời gian hoàn thành: 15/11/2025.

7. Tạo lập CSDL đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai

- Quét (scan) Giấy chứng nhận và xử lý theo quy định về dữ liệu đất đai phi cấu trúc; lưu trữ dưới định dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được).

- Nhập các trường thông tin từ Giấy chứng nhận vào CSDL đất đai.

- Đơn vị chủ trì: Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Đơn vị phối hợp: Phòng Kinh tế xã; Tổ công tác xã, Công an xã và các cơ quan, tổ chức có liên quan ở địa phương.

- Kết quả: Số lượng Giấy chúng nhận về đất ở, nhà ở đã cấp được tạo lập CSDL.

- Thời gian hoàn thành: 15/11/2025.

8. Đồng bộ CSDL đất đai của địa phương về CSDL quốc gia về đất đai tại Trung ương

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Đơn vị phối hợp theo dõi tổng hợp: Phòng Kinh tế, Tổ công tác.

- Kết quả: Số lượng dữ liệu thửa đất được đồng bộ vào CSDL quốc gia về đất đai.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

9. Tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, sử dụng ngay các thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Đơn vị phối hợp: Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND & UBND xã; các sở, ngành, các phòng, ban có liên quan và Tổ công tác giúp việc.

- Kết quả: Số lượng thủ tục được tái cấu trúc; số lượng hồ sơ được cắt giảm.

- Thời gian hoàn thành: Theo kế hoạch của tỉnh

10. Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Đơn vị phối hợp: Phòng Kinh tế; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Nghĩa Dân, Thuế cơ sở 1 tỉnh Hưng Yên.

- Kết quả: Hệ thống được kết nối, vận hành.

- Thời gian hoàn thành: Theo Kế hoạch của tỉnh

11. Tổ chức CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời bổ sung thông tin Mã định danh thửa đất để kết nối, tích hợp với Nền tảng địa chỉ số quốc gia và CSDL quốc gia khác

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Đơn vị phối hợp: Phòng Kinh tế; Công an xã.

- Kết quả: CSDL đất đai được sắp xếp theo đơn vị hành chính chính quyền địa phương 2 cấp; số lượng thửa đất được bổ sung Mã định danh thửa đất.

- Thời gian hoàn thành: Theo Kế hoạch của tỉnh

12. Bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành tại địa phương, xây dựng phương án dự phòng, ứng phó khi xảy ra sự cố, bảo đảm phục vụ người dân, doanh nghiệp thông suốt, không bị gián đoạn

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Khoa học và Công nghệ

- Đơn vị phối hợp: Công an xã; Phòng Kinh tế; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Nghĩa Dân và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

- Kết quả: Báo cáo đánh giá về an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trên cơ sở Kế hoạch này, UBND xã thành lập Tổ công tác cấp xã để tổ chức triển khai các nhiệm vụ của Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai ở cấp xã. Thời gian hoàn thành ngày 30/9/2025.

2. UBND xã tổ chức tuyên truyền đến người dân và các tổ chức tại địa phương về Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai để phối hợp cung cấp các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai. Tổng hợp báo cáo kết quả số lượng, hình thức tuyên truyền, đối tượng tham gia với Ban chỉ đạo, Tổ công tác, Sở Nông nghiệp và Môi trường chậm nhất ngày 15/11/2025.

3. Phòng Kinh tế xã: Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu cho UBND xã cân đối, bố trí kinh phí từ nguồn ngân sách xã để thực hiện nhiệm vụ; thẩm định kinh phí thực hiện hiện các nhiệm vụ của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai của các ban, ngành, công an xã.

4. Công an xã: Phối hợp chặt chẽ với phòng Kinh tế xã, UBND xã trong suốt quá trình triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã; thực hiện các nhiệm vụ được giao theo thẩm quyền trong Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã.

5. Trung tâm Dịch vụ Văn hóa - Xã hội xã tăng cường công tác tuyên truyền, thời lượng, dung lượng các chuyên đề, bài viết nhằm tuyên truyền chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã.

6. Phòng Kinh tế tham mưu Ban Chỉ đạo của xã gửi báo cáo kết quả thực hiện về Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp và báo cáo cấp có thẩm quyền; đồng gửi UBND xã để theo dõi, chỉ đạo.

7. UBND xã giao phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp Công an xã chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện các nội dung tại Kế hoạch đảm bảo nội dung, kết quả và tiến độ đề ra.

Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch này nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các đơn vị liên quan kịp thời phản ánh về UBND xã để tiếp thu, tổng hợp, hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để b/c);
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND xã (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (để b/c);
- Thành viên BCĐ; Tổ công tác;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể xã;
- Trung tâm Dịch vụ VH - XH xã;
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Quý